

**Załącznik nr 3 SIWZ**

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....2019 r. w Mszanie Dolnej pomiędzy:

„Górna Raba” Sp. z o.o. z siedzibą w Mszanie Dolnej, przy ul. Krakowskiej 27 e, NIP: 681-18-02-943; REGON 356267546; wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000212716 – Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy; wartość kapitału zakładowego 9 107 300,00 zł.

reprezentowana przez:

1. ....
2. ....

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
z siedzibą w ..... przy ul. ....  
posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP: .....  
REGON: ....., zarejestrowanym w rejestrze .....  
prowadzonym przez Sąd ..... wydział .....  
w ..... posiadającym kapitał zakładowy w wysokości .....  
reprezentowanym, przez:

1. ....
2. ....

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, zwanymi łącznie „**Stronami**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwaną dalej „u.p.z.p.”.

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa: Czyszczenia komór reaktora biologicznego jednego ciągu technologicznego tj. komory nr 3 i komory nr 4 - ciśnieniowych i bezciśnieniowych reaktora biologicznego oczyszczalni ścieków w Mszanie Dolnej.
2. Szczegółowy zakres usługi obejmuje:
  - 1) Całkowite opróżnienie, wypompowanie osadu, szlamu z komór reaktora, a składających się z:
    - a) komory ciśnieniowej stanowiącej 1/4 wycinka z pierścienia kołowego o średnicy mniejszej 14,6 m i większej 20,0 m, powierzchnia dna 36 m<sup>2</sup>, wysokości wewnętrznej 7,9 m, wyposażonej we włazy szczelne stalowe o Ø 600 mm 2 szt. zamontowane na stropie;
    - b) komory bezciśnieniowej stanowiącej 1/4 wycinka kołowego o średnicy mniejszej 20,6 m i średnicy większej 34 m, powierzchni dna 144 m<sup>2</sup>, wysokości całkowitej 8,1 m.
  - 2) Całkowite wyczyszczenie komór reaktora mechanicznie i ręcznie.
  - 3) Wywóz (transport) i unieszkodliwienie odpadów z czyszczonych komór.

- 4) Zagospodarowanie odpadów z czyszczonych komór Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.) i aktach wykonawczych do tej ustawy.
3. Prace będą wykonywane przy czynnie działającej oczyszczalni ścieków z wyłączeniem czyszczonej ćwiartki tj. komory nr 3 (ciśnieniowej i bezciśnieniowej), a następnie komory nr 4 (ciśnieniowej i bezciśnieniowej). W związku z tym, że na dzień komór zamontowana jest instalacja do napowietrzania z dyfuzorami, dlatego czynności związane z czyszczeniem komór należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, tak aby nie doszło do uszkodzenia istniejącej instalacji.
4. Czyszczenie komór będzie następowało w kolejności 3 ćwiartka a następnie 4 ćwiartka.
5. Prace muszą być prowadzone w taki sposób, aby obejmowały opróżnienie i wyczyszczenie zarówno ćwiartki nr 3, a następnie ćwiartki nr 4 w krótkim odstępie czasu tj. max. 4 dni. Prace związane z czyszczeniem jednej ćwiartki nie powinny trwać dłużej niż 6 dni roboczych.
6. Opróżnianie komór odbywać się będzie w zależności od potrzeb mechanicznie przy użyciu specjalistycznego sprzętu: pompy o wysokiej wysokości podnoszenia, pojazdy asenizacyjne, Wuko oraz ręcznie.
7. Prace związane z czyszczeniem komór reaktora mogą być prowadzone jedynie w przypadku określonej temperatury zewnętrznej (co najmniej + 6° C) oraz braku znacznych napływów ścieków.
8. Prace należy wykonać zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy.
9. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania na swój koszt (bez praw ich zwrotu od Zamawiającego) wszystkich prac towarzyszących, potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności:
  - 1) dojazdu, przyjazdu na miejsce realizacji umowy jego pobytu w terenie objętym zamówieniem;
  - 2) pompowania, załadunku, wywozu i utylizacji powstałych odpadów z opróżniania komór zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Środki transportu muszą umożliwiać wtórne zanieczyszczenie środowiska i spełniać wymogi ochrony środowiska i przepisy sanitarne;
  - 3) dostarczenia wody niezbędnej do czyszczenia.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje, umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za prawidłową organizację i bezpieczeństwo podczas wykonywania prac, a także prawidłowe zabezpieczenie miejsca wykonywanych prac w całym okresie tj. od dnia rozpoczęcia robót, aż do przekazania prac i spisania protokołu odbioru.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót pod względem bhp i ppoż. oraz ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi: normami, ustawami oraz aktami wykonawczymi i innymi obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca zatrudni do wykonywania prac odpowiednią ilość osób z odpowiednim przeszkoleniem i doświadczeniem.

6. Wykonawca zaopatrzy osoby zatrudnione do realizacji przedmiotu umowy w wymaganą odzież ochronną i inne niezbędne środki ochronne oraz zapewni im środków łączności konieczne do prawidłowego i bezpiecznego wykonania prac.
7. Wykonawca zapewni transport odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji na własny koszt i odpowiedzialność.
8. Wykonawca zagospodaruje odpady powstałe z czyszczenia komór zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
9. Wykonawca przywróci miejsce pracy, miejsca sąsiednie oraz drogi zakładowe do stanu nie gorszego niż istniejący w dniu przystąpienia do prac.
10. Wykonawca dostarczy wszelkie niezbędne materiały, urządzenia i sprzęt potrzebne do realizacji niniejszej umowy.
11. Wykonawca wykona umowę samodzielnie lub za pomocą osób przez siebie wskazanych, gwarantujących należyte wykonanie umowy.
12. Wykonawca bierze na siebie całkowitą odpowiedzialność prawną, finansową oraz odszkodowawczą z tytułu prawidłowości wykonywania zleconych prac. W przypadku kontroli Inspekcji Państwowych i ewentualnych kar finansowych nałożonych na Zamawiającego wynikających z realizacji umowy, Zamawiający obciąży finansowo Wykonawcę nawet po terminie ważności umowy.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

### § 3

1. Prace zostaną zrealizowane w terminie 8 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac, o których mowa w § 1, obejmuje zakończenie wszystkich prac oraz wykonanie wszelkich wynikających z nich poprawek i zaleceń, jak również całkowite uprzątnięcie terenu, na którym mowa w § 2 ust. 9 umowy.
3. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru wykonanych robót.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru przedmiotu umowy w ciągu trzech dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę.
5. Z czynności odbioru robót sporządzony zostanie protokół odbioru, który zostanie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Podpisany protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości ..... zł netto (słownie: .....).
2. Należność płatna będzie przelewem no konto Wykonawcy wskazane na fakturze, po zakończeniu prac stwierdzonym protokołem o jakim mowa w § 3 ust. 5 umowy.
3. Termin płatności wynosi ..... dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

### § 5

Kierownikiem robót będzie Pan(i) .....

### § 6

W celu wykonywania robót, o których mowa w § 1 umowy, Zamawiający zobowiązuje się udostępnić plac budowy.

## § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.
2. Bieg gwarancji dla całego przedmiotu umowy rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru robót.
3. Wady przedmiotu umowy Wykonawca usuwa w terminie 7 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego pisemnie, mailem bądź telefonicznie.
4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w uzgodnionym terminie, o którym mowa w ust. 3, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę.

## § 8

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2-8 u.p.z.p.
2. Zamawiający zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 pkt 1 u.p.z.p., dla zapewnienia prawidłowej realizacji zadania, dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy. Okolicznościami uzasadniającymi dokonanie istotnej zmiany umowy mogą być:
  - 1) wystąpienie uzasadnionej konieczności zmiany terminu realizacji umowy (np. wystąpienia czynników zewnętrznych, typu: niemożliwe do przewidzenia zdarzenia losowe, jak np. pożar, powódź, huragan, itp., a także dłużej utrzymujące się niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie prac np. opady deszczu lub śniegu, temperatura poniżej + 6° C, działania sił natury, uznane za stan klęski żywiołowej);
  - 2) zaistnienie okoliczności ekonomicznej, prawnej lub technicznej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze SIWZ.
  - 3) zaistnienie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art. 145 u.p.z.p.).
  - 4) fakt, że dokonywana zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego, a w szczególności:
    - a) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu umowy
    - b) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu umowy
  - 5) zmiana ustawowej stawki podatku VAT – w zakresie dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia;
  - 6) zaistnienie uwarunkowań społecznych np. protestów, petycji, itp.;
  - 7) działanie osób trzecich uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy, które to działanie nie jest konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - 8) o ile obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy, dla których została ona zawarta.
3. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i uzasadnienie.
4. Okoliczności przewidziane powyżej, a stanowiące podstawę zmiany Umowy stanowią uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek.
5. Ewentualne zmiany, o których mowa w ust. 3, mogą zostać wprowadzone w życie po odpowiednich negocjacjach Wykonawcy z Zamawiającym i akceptacji ustaleń przez obie strony umowy.
6. Nie stanowią zmiany umowy zmiany danych teleadresowych, związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną, w tym zmiana nr rachunku bankowego oraz danych rejestrowych.

7. W wyniku Zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z art. 145 u.p.z.p..

### **§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia po dniu wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad.
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
2. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn niezawinionych przez drugą ze stron, strona odstępująca od umowy obowiązana jest zapłacić drugiej stronie karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązania będącego przedmiotem umowy jest on zobowiązany do pokrycia wynikłej szkody w pełnej wysokości, bez względu na wartość zastrzeżonych kar umownych.

### **§ 10**

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu odpowiedniemu dla miejsca siedziby Zamawiającego.

### **§ 11**

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 12**

W sprawach nieunormowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.).

### **§ 13**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**