

UMOWA Nr

zawarta w dniu r. w Mszanie Dolnej pomiędzy:

„Górna Raba” Sp. z o.o. z siedzibą w Mszanie Dolnej przy ul. Krakowskiej 27 e, NIP: 681-18-02-943; REGON: 356267546; wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000212716 przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy; wartość kapitału zakładowego 9.107.300,00 zł.
reprezentowana przez:

1.
2.

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
z siedzibą w przy ul.
NIP: REGON:
zarejestrowanym w rejestrze prowadzonym przez Sąd
..... wydział
w posiadającym kapitał zakładowy w wysokości
reprezentowanym, przez:

1.
2.

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, a zwanymi łącznie „**Stronami**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Pcimiu”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie **ROZBUDOWY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W PCIMIU**.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany jest do:
 - 1) Wykonania pomiarów geodezyjnych i sporządzenie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych, z klauzulą „mapa do celów projektowych”;

- 2) Przeprowadzenia badań geotechnicznych i uzyskania opinii geotechnicznej wraz z dokumentacją sporządzoną w oparciu o obowiązujące przepisy dotyczące badań właściwości gruntów z oświadczeniem uprawnionych rzeczoznawców o przydatności opinii dla celów zamierzonej inwestycji;
- 3) Sporządzenia kompletnego wielobranżowego projektu budowlanego: w branży architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej i drogowej. Zatwierdzanie dokumentacji i przyjętych w niej rozwiązań będzie następować poprzez obowiązkowe uczestnictwo w cyklicznych naradach koordynacyjnych, z których sporządzany będzie pisemny protokół. Narady będą odbywać się nie rzadziej niż raz w miesiącu, a data spotkania będzie wyznaczana przez obie strony.
- 4) Uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej będącej przedmiotem tej umowy;
- 5) Opracowania wielobranżowego projektu wykonawczego we wszystkich branżach budowlanych w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, przygotowania przez wykonawcę robót budowlanych i realizacji tych robót oraz sprawdzenia, zatwierdzenia lub zaopiniowania robót budowlanych przez inspektorów nadzoru inwestorskiego, wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389);
- 6) Opracowania specyfikacji technicznych wykonania i obioru robót budowlanych dla wszystkich branż zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1129 z późn. zm.);
- 7) Opracowania przedmiarów robót dla wszystkich branż zgodnie z rozporządzeniem wymienionym w pkt 5;
- 8) Opracowania kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż zgodnie z rozporządzeniem wymienionym w pkt 5;
- 9) Opracowanie innych niezbędnych dokumentów, uzyskania pozwoleń, uzgodnień koniecznych do osiągnięcia zamierzonego celu rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków.
- 10) Przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wszystkich projektów - utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.) wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich;
- 11) Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych. Zamawiający przewiduje 5

wizyt na budowie podczas realizacji inwestycji (w tym udział w odbiorze końcowym inwestycji).

3. Dokumentacja powinna być sporządzona w wersji papierowej oraz elektronicznej (należy przeskanować projekt zatwierdzony w Starostwie) – dokumentacja powinna być zapisana na trwałym nośniku (np. płyta CD) po uzyskaniu pozwolenia na budowę. Cała dokumentacja w formie elektronicznej powinna być zapisana z kompletem podpisów projektantów i kosztorysantów. Ww. dokumentacja powinna zawierać oświadczenie o jej kompletności oraz zgodności z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami i normami. Oświadczenie to stanowić będzie integralną część dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością, zgodnie z SIWZ oraz ofertą, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz treścią dokumentów źródłowych będących podstawą wykonania usługi. Przez należytą staranność strony rozumieją wykonywanie umowy terminowo, w sposób skrupulatny, rzetelny z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby realizujące umowę posiadają wiedzę, umiejętności i kwalifikacje do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania umowy

§2

OBOWIĄKI STRON

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za przedmiot umowy zobowiązany jest m. in. do:
 - a) opracowania dokumentacji z należytą starannością, uwzględniając najnowsze osiągnięcia techniczno-technologiczne, przepisy i normy w zakresie projektowania obiektów infrastruktury sanitarnej, głównie oczyszczalni, minimalizujące negatywne oddziaływanie projektowanych rozwiązań na środowisko, w oparciu o informacje przekazane przez Zamawiającego oraz uzyskane podczas wizji lokalnej;
 - b) udostępniania do wglądu, w każdym momencie trwania umowy, na żądanie Zamawiającego – wszelkich informacji i dokumentów, mających związek z realizacją umowy;
 - c) informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonywanie umowy, w tym o wszczęciu wobec niego (wobec Wykonawcy) postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innego, a także o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności o ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia ich wystąpienia lub ogłoszenia;
 - d) do udzielania wszelkich wyjaśnień do dokumentacji na etapie procedury udzielenia zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi w terminie do dwóch dni roboczych od daty przekazania przez Zamawiającego wnoszonych pytań, uwag i zastrzeżeń;
 - e) do pełnienia nieodpłatnego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych i na wezwanie Zamawiającego przybycie na teren budowy w razie konieczności;
 - f) opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania nazw producentów. Jeżeli nie będzie to możliwe i konieczne okaże się

podanie nazwy producenta materiału lub urządzenia, to Wykonawca, po wskazaniu nazwy konkretnego producenta lub nazwy produktu (urządzenia, materiału), zobowiązany jest do zamieszczenia zapisu „lub równoważny” i podania wymaganych cech równoważności;

- g) do zaproponowania i uzgadniania rozwiązań technologicznych mających na celu ułatwienie i optymalizację pracy oczyszczalni oraz dostosowanie jej do potrzeb bieżących eksploatatora sieci oraz przepisów prawa i wytycznych;
- h) do uzgadniania z Zamawiającym przyjmowanych rozwiązań projektowych w zakresie ich celowości i przydatności;
- i) bezzwłocznego udzielania wyjaśnień na pytania, jakie wpłynęły do Zamawiającego od uczestników postępowania o udzielenie zamówienia w czasie wyłaniania wykonawcy robót budowlanych, które mają być wykonane na podstawie Dokumentacji – w przypadku, gdy Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie takich wyjaśnień;
- j) wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania – w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niekompletności Dokumentacji;
- k) przekazania Zamawiającemu decyzji, uzgodnień i pozwoleń – niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni po ich otrzymaniu od właściwego urzędu;
- l) wykonania na własny koszt wszelkich zmian w dokumentacji, których konieczność zostanie wskazana w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego, jeśli konieczność ta wyniknie z wady projektu. Jeśli konieczność zmian dokumentacji wyniknie z innych przyczyn, rozliczone zostanie na podstawie odrębnych ustaleń.

2. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) udzielania Wykonawcy stosownych pełnomocnictw niezbędnych do realizacji przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy (m.in. do reprezentowania Zamawiającego przez urzędami i instytucjami).

§3

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Do koordynacji prac ze strony Zamawiającego zostaje wyznaczona/y:

P.....
tel., mail:

2. Jako koordynatora opracowań projektowych Wykonawca wskazuje

P.....
tel., mail:

3. Osobami realizującymi dokumentację projektową będą:

.....
(zgodnie z ofertą Wykonawcy – wykazane do spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zamówienia)

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę osób wyznaczonych przez Wykonawcę wskazanych w ust. 2 oraz ust. 3 na wniosek Wykonawcy w przypadku:
 - choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - jeżeli zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji),
 - nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy pod warunkiem, iż wskazane osoby będą spełniały warunki dopuszczające do udziału wymagane SIWZ.

§4

REALIZACJA UMOWY – TERMINY, ODBIÓR

1. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową wraz z wszystkimi dokumentami, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, w terminie do **28.02.2022r.**
2. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację projektową w formie analogowej (papierowej) w następującej liczbie egzemplarzy:
 - a) projekt budowlany - w 5 egzemplarzach (w tym 4 składane do organu wydającego pozwolenie na budowę z czego dwa opieczetowane wracają do Zamawiającego),
 - b) projekty wykonawcze – po 3 egzemplarze dla każdej branży,
 - c) przedmiary, kosztorysy i STWiORB – po 2 egzemplarze.oraz w formie cyfrowej (na nośniku CD-R lub DVD). Cyfrowa wersja dokumentacji opracowana w ramach Zamówienia, powinna być przekazana w formacie edytowalnym przez edytory tekstu oraz programy do obsługi arkuszy kalkulacyjnych np. LibreOffice, MS OFFICE, natomiast rysunki z planem sytuacyjnym przez programy CAD (w formacie *.dwg, *.dxf). Kosztorysy winny być przekazane w wersji edytowalnej, np. w formacie *.kst. Dodatkowo należy przekazać całą cyfrową wersję opracowanej dokumentacji w formacie *.pdf.
3. Przekazanie dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzania dokumentacji.
5. Fakt dokonania czynności odbioru dokumentacji Strony umowy potwierdzą protokołem odbioru.
6. Protokół odbioru powinien zostać podpisany w ciągu 14 dni roboczych od doręczenia kompletu dokumentacji projektowej.
7. W razie odmowy odbioru dokumentacji, zwrot dokumentacji wraz z pisemnym podaniem przyczyn odmowy odbioru dokumentacji przez Zamawiającego, powinien nastąpić w terminach, o których mowa w ust. 6.
8. Za datę faktycznego wykonania przedmiotu niniejszej umowy uznaje się datę dostarczenia Zamawiającemu kompletu opracowań pod warunkiem, że Zamawiający podpisze protokół odbioru w terminie określonym w ust. 6.
9. Podpisanie protokołu odbioru nie jest tożsame z potwierdzeniem przez Zamawiającego, że dokumentacja nie posiada wad.
10. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wszelkich wadach dokumentacji dostrzeżonych przez niego w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

11. Wady projektowe, które zostaną ujawnione w trakcie procedury przetargowej na roboty budowlane zgodne z niniejszą dokumentacją projektową oraz w trakcie realizacji robót na podstawie niniejszej dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany poprawić w dokumentacji zamiennej bez dodatkowego wynagrodzenia nie później niż w ciągu 7 dni od zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1.

§5 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w kwociezł brutto (słownie:.....), w tym podatek VAT zł, czyli netto,.....zł.
2. Płatność za wykonanie umowy ustala się w dwóch transzach:
 - a) Po opracowaniu projektu budowlanego, wykonawczego wraz z niezbędnymi dokumentami, uzgodnieniami i złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – 40 % wartości umowy,
 - b) Po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę – 60 % wartości umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.
4. Wypłata wynagrodzenia, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
5. Dokumentami rozliczeniowymi są: faktura wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, faktura wraz prawomocną decyzją pozwolenia na budowę oraz z projektem budowlanym i wykonawczym, specyfikacjami technicznymi, przedmiarami, kosztorysami oraz niezbędnymi dokumentami i uzgodnieniami, które zostały sprawdzone przez Inwestora pod względem kompletności dokumentacji projektowej.
6. Nabywcą faktury jest „Górna Raba” Spółka z o.o. ul. Krakowska 27e 34-730 Mszana Dolna, NIP 681-18-02-943, REGON 356267546.
7. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§6 PODWYKONASTWO

W przypadku powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań projektowych wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność jak za własne działanie za należyte wykonanie dokumentacji projektowych stanowiących przedmiot niniejszej umowy jak i za działania tych podmiotów związane z wykonaniem zamówienia.

§7

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na dokumentację (tj. co do jakości i zgodności jej wykonania z umową) na okres od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru Dokumentacji, o którym mowa w § 4 ust. 6 niniejszej umowy, do daty zakończenia robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji, jednak nie krócej niż na okres **miesiące (zgodnie ze złożoną ofertą)**, licząc od daty podpisania przez Strony tego protokołu.
2. W ramach gwarancji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wad dokumentacji (przez co rozumie się również ponowne wykonanie wadliwej części dokumentacji), w terminie uzgodnionym przez Strony, a w przypadku braku uzgodnienia – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, przy czym termin ten nie może być krótszy niż **7 dni** od daty otrzymania informacji o wadach.

§8

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy kwotę zabezpieczenia w wysokości złotych (słownie:) – tj. 10 % wynagrodzenia brutto z oferty.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70% pierwotnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia oraz uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
3. Kwota pozostawiona na poczet rękojmi za wady będzie wynosić 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dniu po bezusterkowym odebraniu robót budowlanych, ale nie później niż 5 lat, od dnia uznania zamówienia przez Zamawiającego na należycie wykonane.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, to w razie przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w dniu zawarcia aneksu.
5. Pozostałe regulacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
 - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;

- 1.3. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
- 1.4. z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
2. *Zamawiający będzie żądał odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.*
3. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia z takim żądaniem przez drugą stronę. **Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary umownej potrącić należną mu kwotę kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.**
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu z kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
6. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi do 3 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej. W razie bezskutecznego upływu terminu naliczone zostaną odsetki ustawowe.
7. W przypadku powstania szkody, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy, składając właściwe oświadczenie.
9. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu nie wykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, które było następstwem nie wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców.
10. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy.

§10

WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, wymienionych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający, dla zapewnienia prawidłowej realizacji zadania, dopuszcza możliwość istotnych zmian postanowień zawartych w umowie **o ile będzie to uzasadnione następującymi okolicznościami:**
 - a) Wystąpienie uzasadnionej konieczności zmiany któregokolwiek z terminów wskazanych w umowie (np. w przypadku przedłużającej się procedury uzgodnienia dokumentacji, terminu wydania decyzji administracyjnych, uzgodnień z właścicielami terenu objętego projektowaniem, konieczność prowadzenia uzgodnień z właścicielami urzędzeń obcych lub właścicielami nieruchomości; oczekiwanie Wykonawcy na niezbędne opinie, decyzje, zezwolenia, uzgodnienia itp. wymagane obowiązującymi przepisami prawa, o ile okres wyczekiwania Wykonawcy nie wynika z braku niezwłocznego podjęcia lub podjęcia wadliwego wykonywania przez

- Wykonawcę czynności niezbędnych do zainicjowania oraz prawidłowego przeprowadzenia właściwego postępowania celem uzyskania wskazanych powyżej niezbędnych opinii, decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., o okres oczekiwania wykraczający poza termin wynikający z przepisów zobowiązanego do wydania opinii, decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.;
- b) Dokonanie zmiany umowy jest korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:
 - 1) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu umowy.
 - c) Dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1, jedynie w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
 - d) Dokonanie zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy - zmiana może być dokonana na osobę o takich samych lub większych uprawnieniach i doświadczeniu, jak osoba zastępowana, której doświadczenie i uprawnienia były oceniane w toku postępowania przetargowego;
 - e) Uwarunkowania społeczne np. protesty, petycje, itp.;
 - f) Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - g) W przypadku uchwalenia (lub zmiany) powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego lub wspólnotowego, którego uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu złożenia oferty, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian umowy;
 - h) Obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy, dla których została ona zawarta.
4. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i uzasadnienie.
 5. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności. Okoliczności przewidziane powyżej a stanowiące podstawę zmiany Umowy stanowią uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zgodna z załączonym do SIWZ wzorem zostanie zawarta z wykonawcą, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.
 6. Ewentualne zmiany, o których mowa w ust. 3, mogą zostać wprowadzone w życie po odpowiednich negocjacjach Wykonawcy z Zamawiającym i akceptacji ustaleń przez obie strony umowy.
 7. Nie stanowią zmiany umowy zmiany danych teleadresowych, związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną, w tym zmiana nr rachunku bankowego oraz danych rejestrowych.
 8. W wyniku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z art. 145 u.p.z.p.

§11 PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu majątkowe prawa autorskie, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do materiałów wykorzystanych przy realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do wyników prac przygotowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia oraz własność nośników, na których utrwalono przedmiot zamówienia.
3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do wyników prac oraz własność nośników następuje z chwilą wypłaty wynagrodzenia, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie - wytwarzanie określoną techniką dowolnej liczby egzemplarzy dzieła/dzieł w dowolnym materiale;
 - b) prawa adaptacji, reprodukcji, oraz wprowadzania wszelkich zmian, przeróbek i modyfikacji;
 - c) poprawianie i rozbudowywanie całości;
 - d) digitalizacja;
 - e) informacja, promocja i reklama oraz publiczne udostępnianie egzemplarzy w nieograniczonej ilości, a także prawo zezwolenia na dokonywanie opracowań;
 - f) wszystkie wymienione w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i pokrewnych.
4. W ramach wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażenia zgody na wykonywanie praw zależnych do wyników prac, objętych zamówieniem.
5. Utrwalone wyniki prac będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca może pozostawić w swojej siedzibie wyłącznie dla celów dokumentacyjnych, edukacyjnych i promocyjnych.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu zamówienia, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.).
7. Wykonawca oświadcza, że dzieło stanowiące przedmiot zamówienia nie jest, ani nie będzie obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich oraz, iż jest świadomy, iż w ramach wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do wyników prac, przygotowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.

§12 ROZTRZYGANIE SPORÓW

Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§13
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych i przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz odpowiednich aktów powszechnie obowiązującego prawa mających zastosowanie co do przedmiotu umowy.

§14

1. Strony ustalają adres do korespondencji, w tym doręczania oświadczeń woli stron:
 - 1.1. Zamawiający – „Górna Raba” Spółka z o.o. ul. Krakowska 27e
34-730 Mszana Dolna
Email: biuro@gornaraba.pl
 - 1.2. Wykonawca -
.....
Email:.....
Tel.....
2. Każda zmiana danych określonych w ust.1 wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony.
3. W razie niepoinformowania o zmianie adresu, doręczenie korespondencji pod dotychczasowy adres ma skutek doręczenia.
4. Strony uzgadniają sposób kontaktu formalnego drogą pocztową na adresy podane w ust. 1 oraz sposób kontaktu bieżącego w ramach koordynacji procesu realizacji umowy drogą e-mailową na adresy podane w ust. 1.

§15

Umowę sporządzono w 2 egz., w tym 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca