



## „Górnaraba” Sp. z o. o.

34-730 Mszana Dolna ul. Krakowska 27E, [www.gornaraba.pl](http://www.gornaraba.pl)

Tel. 183-310-324, 183-312-348, Fax. 183-312-349, E-mail: [biuro@gornaraba.pl](mailto:biuro@gornaraba.pl)

NIP:681-18-02-943, KRS:0000212716 – Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie

Wysokość kapitału zakładowego 9.107.300 PLN

Mszana Dolna, dnia 05.10.2020 r.

GR-341/3/2020

### Do wszystkich zainteresowanych

Zapytanie do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Pcimiu”** znak sprawy GR-341/3/2020:

#### Zapytania z dnia 02.10.2020r.

##### Pytanie nr 1

„W związku z obowiązywaniem od 19 września 2020r. nowych przepisów Prawa Budowlanego, zgodnie z którymi obecnie projekt budowlany musi się składać z 3 części tj. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający wymaga opracowania projektu budowlanego zgodnie z aktualnymi przepisami, a jeśli tak, to czy w związku z koniecznością opracowania projektu technicznego należy również w cenie dodatkowo uwzględnić opracowanie projektu wykonawczego, o którym mowa w SIWZ.”

##### Odpowiedź nr 1

Tak, w ofercie należy wycenić wykonanie dokumentacji wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów prawa, jak również dokumentacji wymaganej przez Zamawiającego w SIWZ.

##### Pytanie nr 2

Czy w zakresie zamówienia wchodzi opracowanie operatów wodnoprawnych oraz uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych?

##### Odpowiedź nr 2 i 3

##### Pytanie nr 3

Czy w zakres zamówienia wchodzi zaprojektowanie przebudowy przyłącza energetycznego i stacji transformatorowej?

##### Odpowiedź nr 2 i 3

Jeśli opracowanie operatu, uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, przebudowa przyłącza energetycznego i stacji transformatorowej lub inne opracowania są konieczne do osiągnięcia

zamierzonego celu rozbudowy istniejącej oczyszczalni, to opracowania te wchodzą w zakres zamówienia.

Pytanie nr 4

W związku ze znacznym zakresem zadania oraz długim okresem realizacji, prosimy o wprowadzenie płatności częściowych. Proponujemy następujące etapy:

- a) Po opracowaniu koncepcji i zaakceptowaniu jej przez inwestora – 20 % wartości umowy,
- b) Po opracowaniu projektu budowlanego i złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – 40 % wartości umowy,
- c) Po opracowaniu wszystkich pozostałych dokumentacji oraz uzyskaniu pozwolenia na budowę – 40 % wartości umowy.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający dopuszcza rozliczenie zamówienia zaproponowanymi płatnościami częściowymi.

Pytanie nr 5

Prosimy o zmianę zapisu § 2 ust. 1 lit. 1), ponieważ Projektant nie może ponosić kosztów zmian dokumentacji projektowej, jeżeli nie wynika to z jego winy! Zakres modyfikacji dokumentacji nie jest obecnie znany, więc obecnie nie ma nawet możliwości jej wyceny!!

Obecnie w umowie jest:

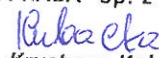
*„wykonania na własny koszt wszelkich zmian w dokumentacji, których konieczność zostanie wskazana w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego”*

Prosimy o zmianę na:

*„wykonania na własny koszt wszelkich zmian w dokumentacji, których konieczność zostanie wskazana w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego, jeśli konieczność ta wyniknie z wady projektu. Jeśli konieczność zmian dokumentacji wyniknie z innych przyczyn, rozliczone zostanie na podstawie odrębnych ustaleń”*

Odpowiedź nr 5

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę zapisów we wzorze umowy.

PEŁNOMOCNIK  
PREZESA ZARZĄDU  
„GÓRNA RABA” Sp. z o.o.  
  
mgr inż. Krystyna Kubacka